Unterrichtung

**über die Ergebnisse der Sitzung des Ortsgemeinderates
Dhronecken am Mittwoch, den 15.03.2023**

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Verbesserung der Infrastruktur des Naturerlebnisspielplatzes
 - 2.1 Projekt mit den Natur Saar-Hunsrück
 - 2.2 Ergänzung von Spielgeräten
 - 2.3 Unterhaltungsmaßnahmen
3. Hunde Events 2023 in der Verbandsgemeinde Thalfang a. E.
4. Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2019
5. Entlastung gem. § 114 GemO zum Jahresabschluss 2019
6. Anbringen von Werbeschildern an Gemeindeeinrichtungen
7. Bauantrag auf Temporäre Umnutzung in den Wintermonaten, Reitplatz zur Eislauffläche; Antrag auf Befreiung; Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach §36 BauGB
8. Mitteilungen und Anfragen

II. Nichtöffentlicher Teil

1. Grundstücksangelegenheiten
 - 1.1 Grundstück Gemarkung Dhronecken, Flur 11, Flurstück 12
 - 1.2 Neuverpachtung des Jagdbezirks Burtscheid - Dhronecken

I. Öffentlicher Teil

9. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen

I. Öffentlicher Teil

Zu TOP 1: Einwohnerfragestunde

Von der, nach § 16a GemO und § 21 der Mustergeschäftsordnung, eingeräumten Möglichkeit, Fragen aus dem Bereich der öffentlichen Verwaltung zu stellen sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten, wird wie folgt Gebrauch gemacht:

Ein Einwohner informiert, dass bei starkem Niederschlag die Grundstücksflächen im Bereich der Kleinen Dhron überschwemmt werden und der Bach nicht mehr im eigenen Bett verläuft. Bezugnehmend darauf wird erwähnt, dass, das Bauamt der Verbandsgemeindeverwaltung am Erbeskopf im Jahr 2021 bereits informiert wurde.

Der Vorsitzende übergibt das Wort an die Bürgermeisterin Vera Höfner.

Der angegebene Sachverhalt ist der Verbandsgemeindeverwaltung Thalfang am Erbeskopf bekannt und wird durch die Bauabteilung umgesetzt.

Anschließend bedankt sich die Bürgermeisterin Vera Höfner beim Vorsitzenden Herrn Detlef Jochem für die tatkräftige Unterstützung bei der Erstellung des Starkregenkonzepts.

Zu TOP 2: Verbesserung der Infrastruktur des Naturerlebnisspielplatzes

Der Vorsitzende unterrichtet die Ortsgemeinderatsmitglieder, dass es möglich sei, ein weiteres Projekt mit der finanziellen Unterstützung des Naturpark-Saar-Hunsrück umzusetzen. Es würde die Möglichkeit bestehen den Naturerlebnisspielplatz mit Spiel- und Erlebnisstationen zum Element Wasser aufzuwerten.

Projektskizze „Naturpark Erlebnisspielplatz – Burg Dhronecken“

Maßnahmenbeschreibung:

Im Zuge der Ausweisung der Traumschleife „Lecker Pfädchen“ wurde mit dem Genusswanderweg ein bundesweites Pilotprojekt umgesetzt. An drei sog. Genussstationen werden Wandernden regionale Getränke (Produkte von Mitgliedern der Regionalinitiative „Ebbes von Hei) angeboten. Eine der Genussstationen befindet sich an der Burganlage Dhronecken, unmittelbar am Naturerlebnisspielplatz. Die Traumschleife ergänzt somit das Freizeitportfolio mit Obstbaumlehrpfad, Naturspielplatz, Burganlage und den diversen kulinarischen Veranstaltungen (Kräuterexkursionen, Brotbackkurse etc.) und ist insbesondere von April bis Oktober ein Ausflugsziel für Familien. Aufgrund dessen ist das Besucheraufkommen durch Familien aus der Region sowie neuen Wander- und Urlaubsgästen stark gestiegen. Um das Ausflugsziel nachhaltig für Familien mit Kindern attraktiv zu halten, ist eine Aufbereitung des Naturerlebnisspielplatzes zwingend erforderlich. Dabei steht das Natur- und Freizeiterleben des Elementes Wasser im Naturpark Saar-Hunsrück im Vordergrund. Zu diesem Zweck sind eine Erweiterung der thematischen Spiel- und Erlebnisstationen auf dem Naturerlebnisspielplatzes und deren sinnvolle Ergänzung durch neue Informationstafeln zur Vermittlung schutzgebietsrelevanter Informationen geplant.

Ziel der Förderung ist es, den Erholungswert in der Naturparkgemeinde Dhronecken zu erhöhen und die Attraktivität und Qualität der Tourismusinfrastruktur zu verbessern

Außerdem wird durch kulinarische Wanderungen und weitere Events vor Ort, die in Zusammenarbeit mit dem Naturpark Saar-Hunsrück durchgeführt werden, ein Bewusstsein für die Vielfalt der regionalen Produkte geschaffen. So finden unter dem Motto „lokal statt global“ beispielsweise Getreidewanderungen, Pilzwanderungen, Kräuterwanderungen, Streuobstwiesenwanderungen und Brotbackkurse statt, in denen sowohl der lokalen Bevölkerung als auch Gästen jeder Altersstufe Wissenswertes über die vielfältigen Produkte und Angebote der Region vermittelt werden.

Kosten (Planung):

Maßnahme	Einzelpreis	Gesamtpreis
Einrichtungen zum klimafreundlichen Natur- und Freizeiterleben Spiel- und Erlebnisstationen zum Element Wasser Inkl. Layout / Gestaltung		ca. 7.000,- €
2 Informationstafeln (Thema Wasser) mit Rahmenkonstruktion	Ca. 500 €	Ca. 1.400,- €
Layout / Gestaltung für Informationstafeln		Ca. 850,- €
Weitere Infrastruktur		
Sitzgruppe / Picknickstation Burg Dhronecken		Ca. 750,- €
Gesamtkosten (brutto)		Ca. 10.000 €

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt grundsätzlich die Maßnahme zur Errichtung zum klimafreundlichen Natur- und Freizeiterleben durchzuführen. Die Projektskizze soll jedoch nochmals in Abstimmung mit dem Naturpark Saar-Hunsrück überarbeitet werden

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Der Vorsitzende unterrichtet die Ortsgemeinderatsmitglieder, dass die IG Weihnachtsmarkt eine Kleinkinderschaukel für die Ortsgemeinde Dhronecken den Naturerlebnisspielplatz stiften möchte.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt das Angebot der IG Weihnachtsmarkt anzunehmen.

Beschluss erfolgt einstimmig

Zu TOP 3: Hunde Events 2023 in der Verbandsgemeinde Thalfang a. E.

Ortsbürgermeister Jochem informiert darüber, dass auch in 2023 mehrere Hunde-Events in der Verbandsgemeinde stattfinden sollen. Dazu wurde beantragt, den Naturerlebnisspielplatz und weitere gemeindeeigenen Flächen benutzen zu dürfen.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat stimmt einer Durchführung, der Hundeevents in der Ortsgemeinde Dhronecken nur unter der Voraussetzung zu, dass die Benutzung des Naturerlebnisspielplatzes nicht in Betracht gezogen wird.

Beschluss erfolgt einstimmig.

Zu TOP 4: Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2019

Zu diesem Tagesordnungspunkt übergibt der Vorsitzende das Wort an den Vorsitzenden der Rechnungsprüfer Herrn Andreas Schade. Dieser erläutert unter Bezugnahme auf die erfolgte Rechnungsprüfung am 09.08.2022 den Jahresabschluss 2019 und verliest das Ergebnis der Prüfung.

Beschlussvorschlag:

Nach erfolgter Beratung wird der Jahresabschluss zum 31.12.2019 mit Anhang und Anlagen entsprechend der Verwaltungsvorlage vom Ortsgemeinderat gem. § 114 (1) GemO festgestellt.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Ortsbürgermeister Detlef Jochem und die Beigeordneten Oliver Niedzwiedz und Holger Conrad haben gem. § 110 Abs. 4 GemO an der Beschlussfassung nicht teilgenommen.

Zu TOP 5: Entlastung gem. § 114 GemO zum Jahresabschluss 2019

Der Ortsgemeinderat beschließt, entsprechend der Empfehlung der Rechnungsprüfer, bezüglich de Jahresabschlusses 2019 der Ortsgemeinde Dhronecken die Entlastung der Bürgermeisterin, des Ortsbürgermeisters und der Beigeordneten.

Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Ortsbürgermeister Jochem Detlef hat gem. § 110 Abs. 4 GemO an der Beschlussfassung nicht teilgenommen. Die Beigeordnete Carmen Schade und das Ratsmitglied Andreas Schade haben gem. § 22 GemO an der Beschlussfassung nicht teilgenommen.

Zu TOP 6: Anbringen von Werbeschildern an Gemeindeeinrichtungen

Der Ortsgemeinderat diskutiert kontrovers ob und in welcher Größe Werbung, Eventmitteilungen und Schilder an der Genusshütte, Grillhütte anzubringen sind.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat stimmt dem Anbringen von Werbeschildern für Anwohner und Ferienwohnungen der Ortsgemeinde Dhronen in einer maximalen Größe von DIN A4 zu.

Beschluss erfolgt einstimmig.

Zu TOP 7: Bauantrag auf Temporäre Umnutzung in den Wintermonaten, Reitplatz zur Eislauffläche; Antrag auf Befreiung; Erteilung des Einvernehmens nach § 36 BauGB

Die Umnutzung eines Reitplatzes befindet sich im rechtskräftigen Bebauungsplangebiet „SO – Reiterhof, Gastronomie und Beherbergung mit Freizeitanlagen“ in der Ortsgemeinde Dhronen. Unter den bauplanungsrechtlichen Festsetzungen Buchstabe A) Ziffer 1.1 sind die Nutzungsarten unterteilt. SO 3 enthält den Standort der Reitanlage, bestehend aus Reithalle mit Gastronomie (max. 50 Sitzplätze), Reitplatz und Stallung.

Der Außenreitplatz ragt bereits in das SO 2 hinein. Hier wurde bereits eine Befreiung erteilt.

Die Antragstellerin beabsichtigt auf dem Grundstück, Gemarkung Dhronen, Flur 7, Flurstück 40/4 die Herstellung einer mobilen Eislaufbahn auf dem Außenreitplatz (Abbildung 1, Lageplan).

Östlich des Reitplatzes sind ausreichend Stellplätze vorhanden (Abbildung 2, Grundriss).

Der bereits bestehende Reitplatz wird in den Wintermonaten nicht zum Reiten genutzt. Diese Fläche soll durch die temporäre Umnutzung des Reitplatzes für diesen Zeitraum als Eislauffläche genutzt werden. Der vorgesehene Zeitraum ist vom 1. Dezember bis 31. März begrenzt. Hier sollen Tagesgäste das Angebot Schlittschuh zu laufen nutzen können, was die Freizeitgestaltung der Region und den Tourismus bereichert. Die Öffnungszeiten werden flexibel, je nach Bedarf und Witterung, gestaltet.

Außerdem besteht die Möglichkeit, dass die Besucher der Eislaufbahn die bereits vorhandene Gastronomie, sowie die vorhandenen sanitären Anlagen nutzen können.

Nach § 31 Abs. 2 BauGB kann von den Festsetzungen des Bebauungsplans befreit werden, wenn die Grundzüge der Planung nicht berührt werden und die Abweichung städtebaulich vertretbar ist und wenn die Abweichung unter Würdigung nachbarlicher Interessen mit den öffentlichen Belangen vereinbar ist.

Die geplante und vor allem temporäre Umnutzung des Reitplatzes als Eislauffläche für die Wintermonate stellt, wie aus der Begründung des Bebauungsplanes ersichtlich, eine Freizeitanlage dar. Diese ist für die Region eine Bereicherung für den Tourismus. Ebenfalls würde die Freizeitgestaltung der vor Ort lebenden Menschen von diesem erweiterten Angebot profitieren.

Verwaltungsseitig wird vorgeschlagen das Einvernehmen der beantragten Befreiung zu erteilen. Der Bebauungsplan insbesondere auch in Bezug auf die Zuwegung der Anlage, soll angepasst und geändert werden. Die Verwaltung wird die Änderung des Bebauungsplanes zu gegebener Zeit in die Wege leiten.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Dhronecken stimmt dem Einvernehmen nach den §§ 31 und 36 BauGB für die Befreiung zur temporären Umnutzung des Außenreitplatzes zur Eisfläche für die Wintermonate vom 01. Dezember bis 31. März zu, wenn die Zufahrt über den rückwärtigen Bereich der L152 durch den LBM genehmigt wird. Ein entsprechender Ortstermin ist mit dem LBM abzustimmen.

Beschluss erfolgt einstimmig.

Zu TOP 8: Mitteilungen und Anfragen

- Einwohnerstatistik zum Stichtag 31.12.2022
- Sitzung des Forstverbands Thalfang am 19.01.2023
- Sitzung des Zweckverbands der 12 Gemeinden am 19.01.2023
- Freistellung des Wirtschaftswegs in Richtung Burtscheid am 24.02.2023
- Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren Oberlauf Kleine Dhron
Besprechung am 02.03.2023.
- Gemeindetag am 19.03.2023
- Arbeitssatz am 01.04.2023
- Die Prüfung der Spielplätze in der VG findet am 13. und 14.04.2023 statt.
- Teilsanierung des Gewölbekellers
- Informationstafel beim Glockenturm
- Informationstafel beim Info- und Rastpavillon
- Freistellung des Bahndamms
- Fortschreibung Chronik der Ortsgemeinde Dhronecken
- Toilettenanlage für die Traumschleife „Lecker Pfädchen“ in der Grillhütte
- Austausch der Beleuchtung im Bürgerhaus durch LED-Beleuchtung

Zu Top 9: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Im nichtöffentlichen Teil wurden keine Beschlüsse gefasst.