Unterrichtung

über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Malborn am Dienstag, dem 23. Juni 2015 um 19.30 Uhr im Mehrzweckbereich der Steinkopfhalle in Malborn

Ortsbürgermeisterin Hogh eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden.

Sie stellte fest, dass die Mitglieder des Ortsgemeinderates nach ordnungsgemäßer Einladung in beschlussfähiger Zahl erschienen waren.

Gegen Form und Frist der Einladung wurden keine Bedenken erhoben.

Tagesordnung:

1. Einrichtung eines Ausweichquartiers für die Kindertagesstätte in der Steinkopfhalle;
Bauvergaben
2. Unterhaltung des Bauhofgebäudes in Malborn;
Bauvergaben
3. Unterhaltung des Bürgerhauses Thiergarten;
Bauvergabe
4. Flurbereinigungsverfahren Malborn
5. Ersatzbeschaffung Kommunaltechnik
6. Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin
7. Einwohnerfragestunde

Zu Top 1: (Einrichtung eines Ausweichquartiers für die Kindertagesstätte in der Steinkopfhalle; Bauvergaben)

Einleitend informierte Ortsbürgermeisterin Hogh über die erforderlichen Ausschreibungen der anstehenden Einzelmaßnahmen zur Einrichtung eines Ausweichquartiers für die Kindertagesstätte in der Steinkopfhalle. Einschließlich der zu vergebenden Aufträge würden die Kosten derzeit bei 46.684 € liegen. Die Planungskosten seien in der Gesamtsumme noch nicht enthalten.

Anschließend beschloss der Rat folgende Vergaben, die durch die Ing.-Büros INVERTEC und Jakobs-Fuchs nach Prüfung der Angebote von diesen vorgeschlagen wurden.

Ausführung der Heizungs- und Sanitärinstallationsarbeiten:

Der Rat beschloss, den Auftrag für die Ausführung der Heizungs- und Sanitärinstallationsarbeiten an die Fa. Christ GmbH & CoKG, Rhaunen, zu deren Angebotspreis in Höhe von brutto 16.805,01 € zu vergeben.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Ausführung der Elektroarbeiten:

Der Rat beschloss, den Auftrag für die Ausführung der Elektroarbeiten an die Fa. Elektro Schneider GmbH, Bekond, zu deren Angebotspreis in Höhe von brutto 12.598,65 € zu vergeben.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Ausführung der Verglasungsarbeiten:

Der Rat beschloss, den Auftrag für die Ausführung der Verglasungsarbeiten an die Fa. Keuper GmbH, Thalfang, zu deren Angebotspreis in Höhe von brutto 871,08 € zu vergeben.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Ausführung der Trockenbauarbeiten:

Der Rat beschloss den Auftrag für die Ausführung der Trockenbauarbeiten an die Fa. Schreinerei Christ GmbH, Dickenschied, zur den Angebotspreis in Höhe von brutto 16.410,70 € zu vergeben.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Zu Top 2: (Unterhaltung des Bauhofgebäudes in Malborn; Bauvergaben)

Ortsbürgermeisterin Hogh teilte mit, dass von verschiedenen Planungsbüros Angebote für die Erstellung der Genehmigungsplanung zum Anbau eines Unterstandes am Bauhofgebäude der Ortsgemeinde angefordert worden seien. Günstigster Anbieter sei das Planungsbüro Rummel, Mertesdorf, mit einer Auftragssumme von brutto 1.428,00 €. Die Finanzierung sei im Haushaltsplan 2015 sichergestellt.

Nach erfolgter Beratung beschloss der Rat, den Auftrag für die Erstellung der Genehmigungsplanung, Leistungsphasen 1 – 4 HOAI, zum Anbau eines Unterstandes am Bauhofgebäude an das Planungsbüro Rummel, Mertesdorf, zu dessen Angebotspreis in Höhe von brutto 1.428,00 € zu vergeben.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Weiterhin teilte die Vorsitzende mit, dass zur Sanierung des Bauhofs über die Behebung von Schadstellen am Sockel und an der Außenfassade Angebote angefordert worden seien. Preisgünstigster Bieter sei die Fa. Auler GmbH, Hermeskeil, mit einem Angebotspreis in Höhe von 9.451,27 € netto. Da der Nettopreis unter 10.000 € liege könnten die Arbeiten freihändig vergeben werden.

Der Rat beschloss, den Auftrag für die Außenputz- und Malerarbeiten zur Ausbesserung von Schadstellen am Sockel und an der Außenfassade an die Fa. Auler GmbH, Hermeskeil, zu deren Angebotspreis in Höhe von netto 9.451,27 € zu vergeben.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Zu Top 3: (Unterhaltung des Bürgerhauses in Thiergarten; Bauvergaben)

Die Vorsitzende teilte mit, dass für das Abschleifen und die Neuversiegelung des Parkettbodens im Bürgerhaus Thiergarten Angebote angefordert worden seien. Preisgünstigster Anbieter sei die Fa. Fußboden Düpont GmbH, Hermeskeil, mit einer Angebotssumme von brutto 7.257,99 €.

Nach erfolgter Beratung beschloss der Rat, den Auftrag für das Abschleifen und die Neuversiegelung des Parkettbodens an die Fa. Fußboden Düpont GmbH, Hermeskeil, zu deren Angebotspreis in Höhe von brutto 7.257,99 € zu vergeben.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Die Vergabe der Anstricharbeiten soll vorerst zurück gestellt werden, bis alle Details zu eventuell notwendigen Arbeiten an der Kühlung geklärt sind. Die Vergabe der Arbeiten soll während der Sitzung der Ortsgemeinderates am 15.07.2015 erfolgen.

Zu Top 4: (Flurbereinigungsverfahren Malborn)

Einleitend informierte die Vorsitzende über den Sachstand des Flurbereinigungsverfahrens. Der Ortsgemeinderat habe in seiner Sitzung am 14.10.2010 beschlossen, dass Flurbereinigungsverfahren für eine Fläche von 640 ha durchzuführen. Zwischenzeitlich habe sich der Ortsgemeinderat in mehreren Sitzungen mit der Thematik befasst. Kürzlich seien Gespräche zwischen dem DLR-Mosel und den Landwirten geführt worden. Herr Alles, DLR-Mosel, habe mitgeteilt, dass die Landwirte die kleine Lösung des Flurbereinigungsverfahrens mittragen würden. Dies bedeute, dass der Bereich um die Ortslage Thiergarten aus dem Flurbereinigungsverfahren falle. Am 25.06.2015 finde eine Bürger- und Aufklärungsversammlung der Grundstückseigentümer zur Akzeptanzermittlung statt.

Ergänzend hierzu führte Ratsmitglied Steinmetz aus, dass die Flächen um die Ortslage Malborn kleingliedriger seien, als im Thiergartener Bereich. Die landwirtschaftlichen Flächen im Bereich um die Ortslage Thiergarten könnten bereits heute sinnvoll genutzt werden.

Ortsbürgermeisterin Hogh wies darauf hin, dass ohne Einverständnis der Ortsgemeinde einige Wirtschaftswege von Landwirten umgepflügt und in die landwirtschaftliche Nutzung einbezogen wurden. Da die Wirtschaftswege als Eigenkapital der Ortsgemeinde ausgewiesen seien, sei es nicht hinnehmbar, dass diese widerrechtlich genutzt werden. Dies müssten daher nochmals hergestellt werden, falls kein Flurbereinigungsverfahren durchgeführt werde.

Nach erfolgter Beratung beschloss der Ortsgemeinderat, den Beschluss vom 14.10.2010 aufzuheben.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Anschließend beschloss der Ortsgemeinderat eine Akzeptanzermittlung für das „kleine Gebiet“ ohne die Flächen im Bereich des Ortsteiles Thiergarten durchzuführen.

Der Beschluss erfolgte mit 14 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen.

Zu Top 5: (Ersatzbeschaffung Kommunaltechnik)

Ratsmitglied Müller informierte über Gespräche mit Lieferanten von Kommunalfahrzeugen, die für die Unterhaltungsmaßnahmen bezüglich der Grünflächen der Ortsgemeinde notwendig seien. Mit der derzeit vorhandenen Ausstattung könne diese Aufgabe nicht erledigt werden.

Ergänzend hierzu teilte die Vorsitzende mit, dass zusätzlich ein Freischneidegerät und ein AS-Mäher beschafft werden müssten. Derzeit seien noch nicht alle Angebote vorhanden, um die entsprechenden Beschlüsse zu fassen. Sie regte an, Geräte unter 1.000 € mit Zustimmung der Ortsbeigeordneten und Geräte, die diesen Betrag überschreiten, mit Zustimmung des Ortsgemeinderates zu beschaffen.

Es wurde kein Beschluss gefasst.

Zu Top 6: (Mitteilungen der Ortsbürgermeisterin)

Die Ortsbürgermeisterin informierte über:

- Freistellung des Grabens in der Klosterstraße

Der Graben wird in Kürze durch die Gemeindearbeiter freigestellt.

- Schäden an Ortsstraßen

Die Aufnahme der Schäden wurde zwischenzeitlich abgeschlossen. Seitens der Verbandsgemeindeverwaltung werden Angebote für die Behebung der Schäden eingeholt.

- Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2015

Die Genehmigung der Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich liege vor. Es seien alle Maßnahmen –zum Teil mit Auflagen verbunden- genehmigt worden. Bei der Beschaffung des Gastankes für die Grillhütte Thiergarten und dem Zuschuss für die Freiwillige Feuerwehr Malborn sei die Unabweisbarkeit zu prüfen.

-Pfllegemaßnahmen im Baugebiet „Weinstraße“

Die Vorsitzende teilte mit, dass die Pflegearbeiten im Neubaugebiet „Weinstraße“ und dem Lärmwall durchgeführt werden, sobald die geeigneten Arbeitsgeräte zur Verfügung stehen.

- Einrichtung Holzlagerplatz

Es wurden verschiedene Möglichkeiten zur Anlage eines Holzlagerplatzes erörtert.

- Hinweistafel Gewerbegebiet

Seitens der Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich werde derzeit der Standort für die Aufstellung der Hinweistafel geprüft.

Zu Top 7: (Einwohnerfragestunde)

Von den anwesenden Einwohnern wurden keine Fragen gestellt.