

Unterrichtung

**über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Bau- und Liegenschaftsausschusses der
Verbandsgemeinde Thalfang am Erbeskopf am Dienstag, dem 13. September 2011
um 18.00 Uhr im Konferenzzimmer des Rathauses in Thalfang**

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und begrüßte die Anwesenden. Er stellte fest, dass der Ausschuss nach form- und fristgerechter Einladung in beschlussfähiger Zahl erschienen war. Gegen Form und Frist der Einladung wurden keine Bedenken erhoben.

Tagesordnung

I. Öffentlich

1. Unterhaltung der Grundschule Heidenburg

II. Nichtöffentlich

2. Flussgebietsentwicklungskonzept Oberlauf „Kleine Dhron“;
Vergabe von Bauarbeiten
3. Fortentwicklung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Thalfang am Erbeskopf im Hinblick auf Windenergie und Photovoltaik
4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Thalfang am Erbeskopf zur Darstellung eines Sondergebietes „Reiterhof“ für ein Teilgebiet in der Ortsgemeinde Dhronnecken
5. Sanierung und Modernisierung der Erbeskopf-Realschule plus in Thalfang
6. Unterhaltung des Erholungs- und Gesundheitszentrums Thalfang
7. Informationen

I. Öffentlich

Zu 1.: Unterhaltung der Grundschule Heidenburg

Auf Grundlage der Beschlussfassung des Bau- und Liegenschaftsausschusses der Verbandsgemeinde Thalfang am Erbeskopf schrieb man zur Beseitigung der Mängel im Untergeschoss der Grundschule Heidenburg die dazu erforderlichen Abdichtungs-, Innenputz- und Malerarbeiten beschränkt aus. Laut Haushaltsplan für das laufende Haushaltsjahr stehen 6.000 € für diese Maßnahme zur Verfügung.

Ausweislich des jedem Ausschussmitglied vorliegenden Vergabevermerks ist nach Prüfung der eingegangenen Angebote wirtschaftlichster Bieter die Firma Gebrüder Marx GmbH aus Thalfang mit einer geprüften Angebotssumme von 12.889,21 €. Zur Kostenreduzierung überlegte man, bei der Innenwandsanierung auf die vorgesehene Anbringung von CasiPlus Kalziumsilikatplatten zu verzichten und lediglich die Wandflächen zu reinigen, den Putz auszubessern und

anschließend mit einem Neuanstrich zu versehen. Auf Grundlage der Angebotspreise der mindestbietenden Firma erzielt man dann eine reduzierte Auftragssumme von brutto 5.874,79 €.

Der Bau- und Liegenschaftsausschuss beauftragt die Firma Gebrüder Marx GmbH aus Thalfang mit den erforderlichen Abdichtungs-, Innenputz- und Malerarbeiten zur Beseitigung der Mängel im Untergeschoss der Grundschule Heidenburg. Dabei wird auf die Anbringung der CasiPlus Kalziumsilikatplatten verzichtet und dadurch die Auftragssumme auf brutto 5.874,79 € reduziert.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Gemäß § 22 Gemeindeordnung nahm Ausschussmitglied Georg Klein an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Außerdem waren aufgrund der Beschlussfassung des Bau- und Liegenschaftsausschusses die erforderlichen Bauleistungen zur Trockenlegung der Schulwiese einschließlich Einfriedung beschränkt ausgeschrieben. Im Haushaltsplan für das laufende Haushaltsjahr stellte man Finanzierungsmittel von 23.100 € zur Verfügung.

Nach Prüfung der Angebote ist ausweislich des jedem Ausschussmitglied vorliegenden Vergabebermerks wirtschaftlichster Bieter die Firma Theodor Ott GmbH aus Malborn mit einer geprüften Angebotssumme von 36.179,93 €. Dies stellt ebenfalls eine erhebliche Überschreitung des Kostenrahmens dar. Zur Kostenreduzierung schlägt man vor, zunächst auf die Hangsicherung zwischen Schule und Schulwiese zu verzichten. Weiterhin ist der von der Schulleitung der Grundschule Heidenburg angeregte Ballfanggittermattenzaun nicht herzustellen. Zudem kann der Anschluss der Sickergräben an das örtliche Entwässerungsnetz entfallen. Dadurch ist eine Kostenreduzierung auf 24.433,73 € erzielbar.

Der Bau- und Liegenschaftsausschuss beschließt, die mindestbietende Firma Theodor Ott GmbH aus Malborn mit den Arbeiten zur Trockenlegung der Schulwiese an der Grundschule Heidenburg einschließlich der Herstellung einer Einfriedung zu beauftragen. Auf folgende Bauleistungen wird verzichtet:

- Herstellung einer Hangsicherung zwischen Schulhof und Schulwiese
- Herstellung eines Ballfanggittermattenzaunes
- Anschluss der Sickergräben an das örtliche Entwässerungsnetz

Dadurch reduziert sich die Auftragssumme auf 24.433,73 €.

Der Beschluss erfolgte einstimmig.